

賃料	管理費等
170,000円	2,000円

1フロア2住戸、2面採光、角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯カメラ

【外觀】



【問取り図】

[illegible]

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーエ・ヴァルト 101号室		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目18-27		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	62.72㎡	向き	
築年月	2026年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, L A N, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000010209



東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%