

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィンチリーコート氷川台 202号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2 丁目21-6		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71m ²	向き	南
築年月	2013年5月17日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャッタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 ハウスクリーニング費用: 73,700円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 毎月: 賃料等総額の1%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年2月1日

No.0000010163



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%