

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンシャア 203号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目8-7		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.2m ²	向き	西
築年月	2018年9月25日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターфон, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年2月1日

No.0000010136



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%