

FOR RENT

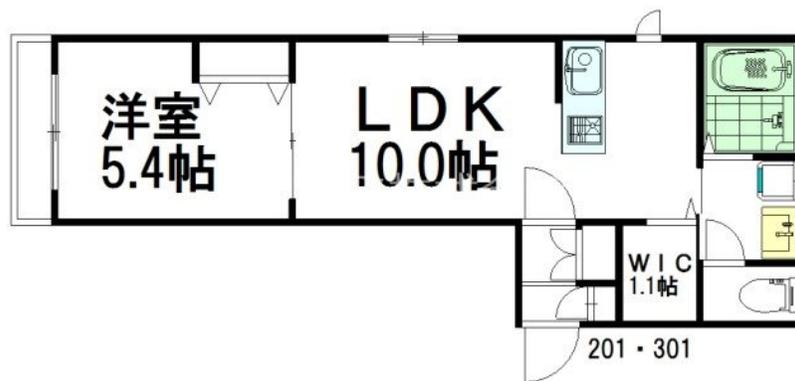
賃料	管理費等
165,000円	7,500円

3方角住戸,オートロック,モニター付オートロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



メゾン ヴァルール 301

賃料	165,000円	間取り	1LDK
管理費	7,500円	保証金	2ヶ月

築浅木造4階のペーパーレスマンション。オートロック・防犯カメラ付。3方角住戸、南向き、通風良好、防犯ガラス、陽当たり良好、駅まで平坦、制震構造、耐火構造、平坦地、防犯カメラ。

物件所在地: 東京都杉並区阿佐谷北2丁目12-8
 交通: 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分
 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分
 間取詳細: LDK(10畳) 洋室(5.4畳)
 構造・規模: ALC 4階建 3階
 専有面積: 40㎡ 向き: 西
 築年月: 2021年3月 契約期間: 2年
 損害保険: 有 18,400円 入居時期: 即時
 駐車場: 無 駐輪場
 設備: 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ
 その他費用: [一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 34,100円
 入居諸条件: ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可
 保証会社: 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円

当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン ヴァルール 301号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目12-8		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 34,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000010134



東京都知事(10)第48590号
 全国宅地建物取引業協会連合会
フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
 東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
 TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
 E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%