

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 外断熱工法, 角住戸, 高気密高断熱住宅, 南面リビング, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン エラーブル 102号室		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭2丁目13-23		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩4分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	22.94m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2020年1月4日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年2月28日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 31,000円 マイコンシェルクラブ会費: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥57,200 (税込) は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額50% 2年毎2万		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております! 総合仲介不動産なのでその他ネットへ掲載されている物件も全てご紹介可能で す。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方で もお気軽にお越しください。		

情報更新日2026年1月25日

No.0000010017



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%