

賃料	管理費等
335,000円	5,000円

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, オートロック, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bel Air House 3F号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町 3 丁目7-2		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	70.18m ²	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月予定
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワー付		
その他費用	[一時金] 24Hサポート : 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 65% 月額: 2% (賃料総額)		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000009917



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%