

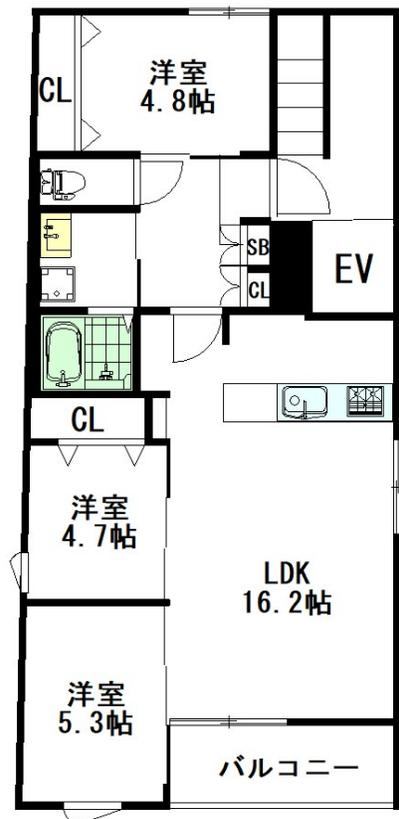
賃料	管理費等
315,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2面採光, オートロック, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bel Air House 2F号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目7-2		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	70.18㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワー付		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 65% 月額: 2% (賃料総額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000009916



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%