

# FOR RENT

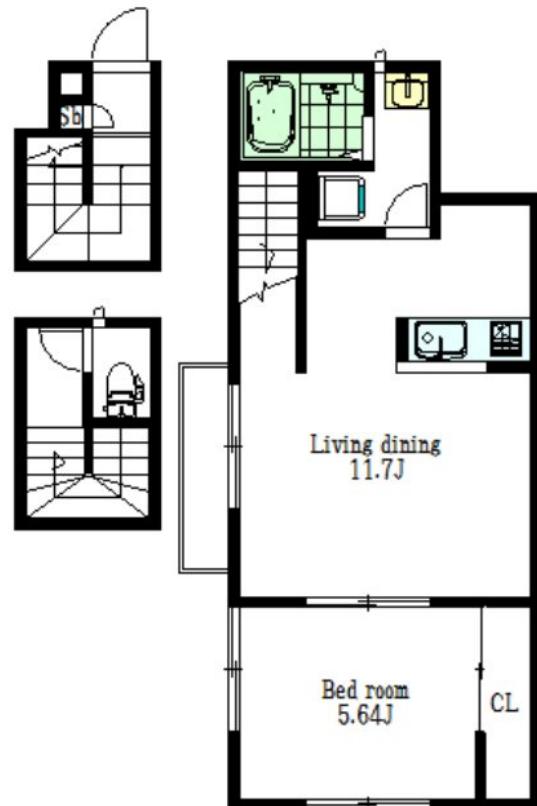
賃料	管理費等
145,000円	0円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 電子ロック, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AXIS ( アクシス ) 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目25-7		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	46.38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 92,400円 [月次費用] 快適安心サービス : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000009825



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%