

FOR RENT

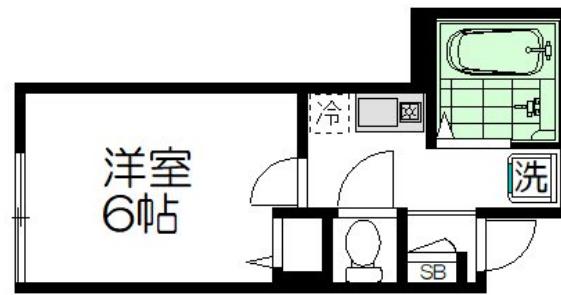
賃料	管理費等
72,000円	4,000円

陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、制震構造、耐火構造、平坦地、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	セントレア 103号室				
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目44-11				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(6畳) K(2.2畳)				
構造・規模	ALC 3階建 1階				
専有面積	19.63m ²	向き	西		
築年月	2004年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	BS,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャッター,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ				
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 22,000円				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 繼続保証料: 2年毎20,000円				
備考					

情報更新日2026年2月8日

No.0000009822



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%