FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンヒルズ弐番館　108号室		
物件所在地	東京都中野区南台２丁目30-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線　中野新橋駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	東
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金]　安心サポート料：22,000円　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の65%　月額保証料：賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年1月13日　No.0000009820

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　物件管理コード：1112809673200000054676

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。