

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	12,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サクラ中野上高田 302号室		
物件所在地	東京都中野区上高田 2丁目10-3		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.15㎡	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 73,590円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000009802

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%