

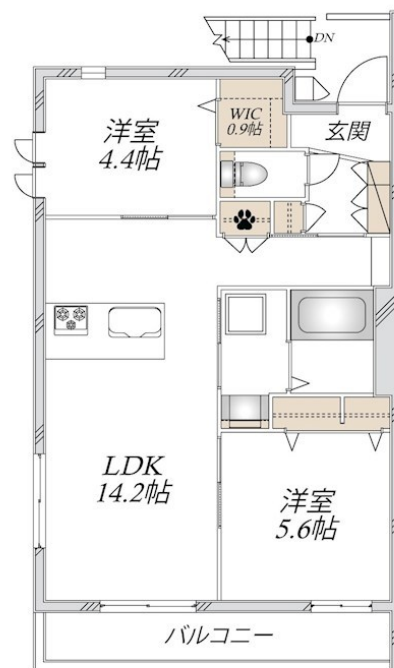
賃料	管理費等
210,000円	6,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,電子キー,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,南ひな壇に立地,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コルトン吉祥寺 201号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目26-		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩17分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	57.53㎡	向き	南西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,LAN,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥66,000(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額:50% 2年毎:2万円		
備考	【ヘーベルメゾン代理店】フジミハウジング(株) 当物件は弊社が元付会社です。 先行予約・見学予約受付中,人気の吉祥寺エリア駅徒歩圏・バス利用可能、成蹊大学近隣,敷地内駐車場有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000009586

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%