

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 186,000円 | 10,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,防



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン東小金井 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町4丁目9-10 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.22㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,200円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,LAN,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークスルークローゼット,エア | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック設定費:16,500円 [月次費用] SHMライフSUPPORT24:1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.000009486



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会
フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |