

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 置張替済, 駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山 1 丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分				
間取詳細	和室(6.5畳) LDK(11.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1965年1月上旬	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ、エアコン、ガスコンロ設置可、キッチンに窓、クローゼット、シューズボックス、トイレ有、バス				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 22,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%				
備考					

情報更新日2025年12月16日

No.0000009414



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店  
東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2 須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%