

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,タワー型マンション,デザイナーズ,駅前,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ATLAS HIGASHIKOENJI(アトラス東高円寺) 604号室				
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目54-11				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階				
専有面積	27.09m ²	向き			
築年月	2020年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン				
その他費用	[一時金] 安心サポート(2年間) : 22,000円 クリーニング代 : 44,000円				
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の65% 月額保証料:賃料総額の2%				
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。				

情報更新日2025年12月16日

No.00000009386



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%