

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	3,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rouge下北沢（ルージュ） 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目31-5		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	51.67m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料 : 22,000円 鍵交換費用 : 28,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回時 : 賃料等総額の65% 月額 : 賃料等総額の2%		
備考	当社窓口！クレジット決済・分割も可 直接お問い合わせ下さい！		

情報更新日2026年1月28日

No.0000009331



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%