

賃料	管理費等
188,000円	8,000円

1 フロア 2 住戸, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高気密高断熱住宅, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	maison · premiere 301号室		
物件所在地	東京都小平市花小金井南町 2 丁目1-20		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	72.36m ²	向き	南
築年月	2025年9月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ会費: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥101,200 (税込) は借主負担です。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額50% 2年毎 2万		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.0000009213



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2 須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%