

FOR RENT

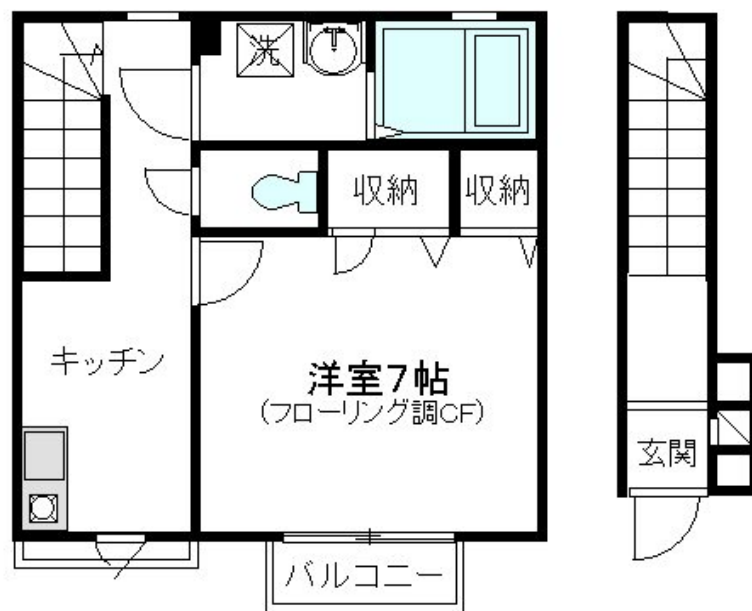
賃料	管理費等
79,000円	1,000円

最上階,出窓,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモス光が丘 A 204号室		
物件所在地	東京都練馬区高松 4丁目4-20		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩8分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	2003年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 ハウスクリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 ネット代: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000009117

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%