1ヶ月

賃料	管理費等
276,000円	7,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな

## 【外観】



## 【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション (仮称)阿佐谷北4丁目メゾン 203号室 建物名・部屋番号 物件所在地 東京都杉並区阿佐谷北4丁目27 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分 交通 LDK(13.8畳) 洋室(7畳) 洋室(4畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 2階建 2階 東 専有面積 62.53m² 向き 築年月 2025年2月 契約期間 2年 損害保険 有 20.400円 入居時期 2026年2月下旬予定 駐車場 駐輪場 2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークイン 設備 クローゼット.ウォークイン [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円 備考

2LDK

礼金

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

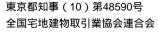
間取り

敷金

1ヶ月

No.0000009101

お問合せ先



## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2 F

TEL:0422-27-5346

FAX:0422-27-5347

E-mail : kichijouji@243net.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

AV 11 VOVIN	
仲介元付 (専任)	

取引能糕

手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%