

FOR RENT

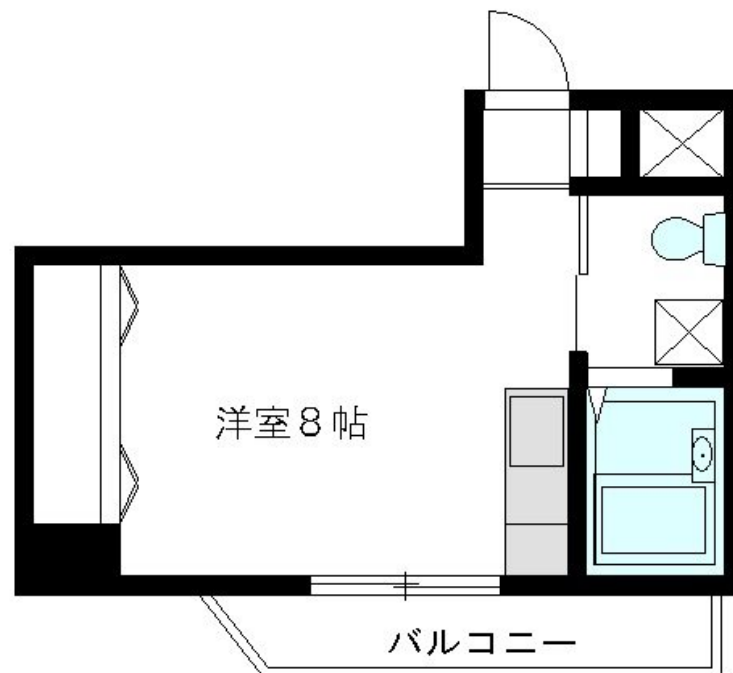
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール高円寺 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2丁目35-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	東
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心サポート(2年間): 22,000円 町会費: 2,400円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000008816

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%