

賃料	管理費等
131,000円	3,000円

2面採光,インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エテルナ 103号室		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目29-37		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.36㎡	向き	南
築年月	2025年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:家賃等総額 50% 月:家賃等総額 1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000008663

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%