

# FOR RENT

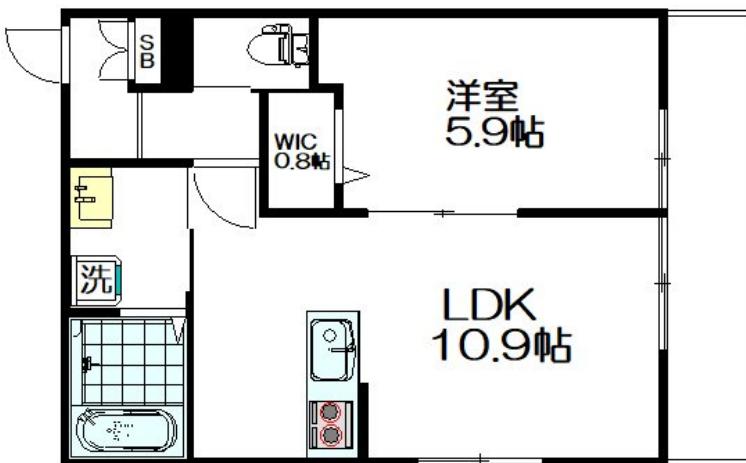
賃料	管理費等
153,000円	5,200円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ドムスNY・杉並 103号室				
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目33-10				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.9畳)				
構造・規模	ALC 3階建 1階				
専有面積	42.55m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2016年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット,エアコン,エア				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 25,300円 マイコンシェルクラブ : 18,000円				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 継続保証料: 2年毎20,000円				
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。				

情報更新日2025年12月16日

No.0000008617



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%