

賃料	管理費等
136,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマヴィータ 301号室		
物件所在地	東京都豊島区長崎5丁目2-16		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩4分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	33.73㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] クリーニング代:88,000円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000008540

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%