

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2面採光,角住戸,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Casa Bonita 101号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目1-28		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩5分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	20.2㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年11月21日
駐車場			
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 継続保証料: 2年毎2万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月26日

No.000008444

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%