

賃料	管理費等
246,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソルサフィール井の頭 201号室		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭4丁目15-8		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	64.98m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキ		
その他費用	[一時金] My concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥77,000は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥77,000(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月1日

No.00000008384



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%