

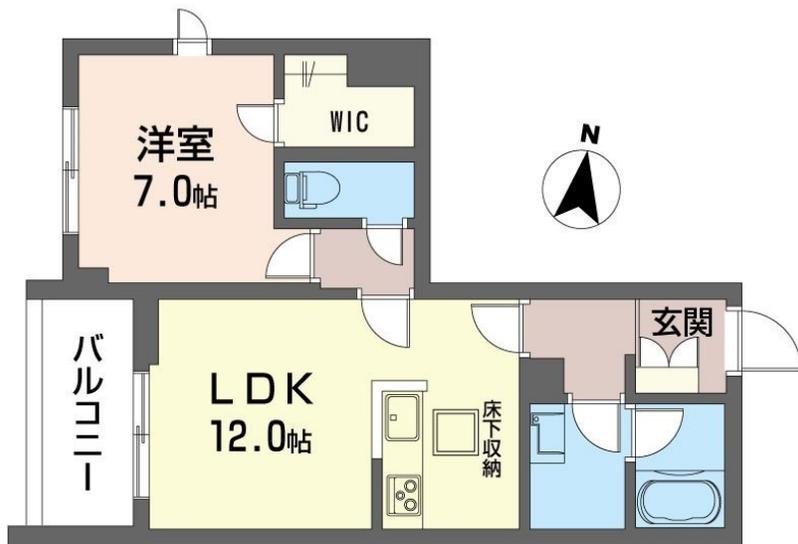
賃料	管理費等
201,000円	9,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラナコート北沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目45-35		
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩4分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.3㎡	向き	西
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	スマートロック【グラモ】採用の新築住宅です 遮音性能に優れたSHAI DD55オートロックに防犯カメラ設置されセキュリティ対策もばっちりです。宅配ボックスもございます。天井が高く、開放感のある生活空間となっております		

情報更新日2025年10月4日

No.000008354



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%