

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	8,000円

1フロア1住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルワン 101号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目29-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.96㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 退去時クリーニング代:66,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用66,000円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000008251

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%