

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	8,000円

1フロア2住戸,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラート阿佐ヶ谷 302号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目16-11		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	42.04㎡	向き	南西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:38,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000008248

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%