

賃料	管理費等
260,000円	8,000円

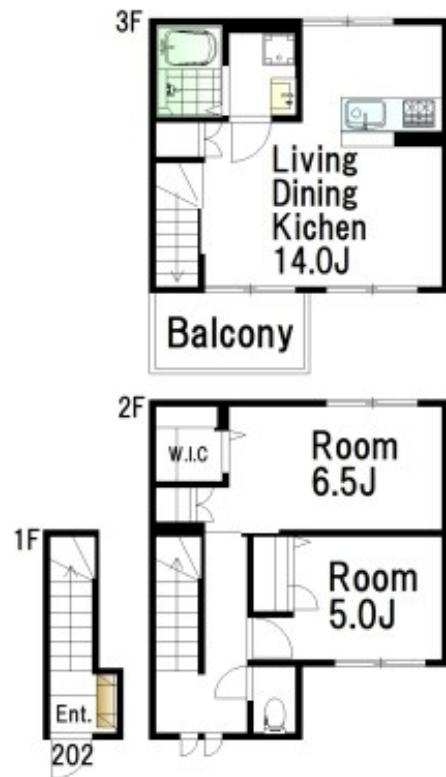
## セキスイハイム施工の新築物件！ネット無料 宅

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,制

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa・Symbiose三軒茶屋（ヴィラ・シンビオーズ）202号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬2丁目32-8		
交通	東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩12分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	62.63m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の65% 月額：賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ！創業40周年の実績！ ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい 不動産の購入/売却もお任せください！		

情報更新日2026年1月11日

No.0000008246



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%