

賃料	管理費等
199,000円	0円

新築！トヨタホーム施工。全世帯角部屋。居室同

2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	modest東 103号室		
物件所在地	東京都渋谷区東2丁目9-(21)		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩11分 埼京線 渋谷駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.03㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エコジョ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1.25% 1年毎:15%~30%		
備考	おかげさまで創業40年◆当社が元付会社です!ご安心してお問い合わせ下さい。◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます!お気軽にご相談下さい♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000008243

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%