

FOR RENT

賃料	管理費等
96,500円	7,500円

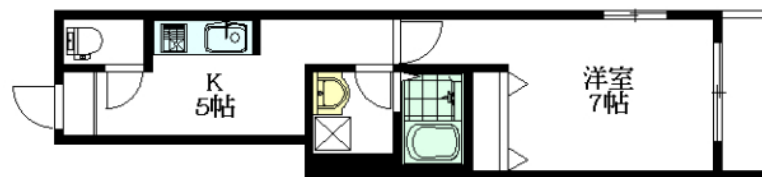
◆旭化成施工ヘーベルメゾン！入居申込受付中♪

2面採光,3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Patio梅丘（パティオ梅丘） 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘 1丁目57-15		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) K(5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	30.03㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月14日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,グリル,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000008242

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%