

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

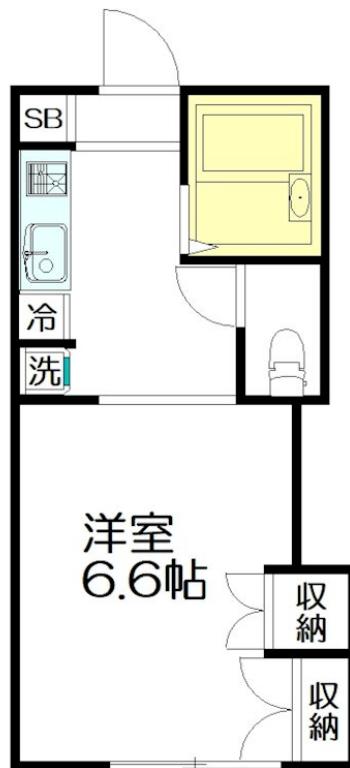
## 旭化成のヘルメゾン 南向き！リノベ済 2口

振り分け、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、制震構造、耐火構造、平坦地、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドカサブランカ 103号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目20-16		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畠)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	22.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 継続保証料：2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月8日

No.0000008235



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%