

賃料	管理費等
219,000円	6,000円

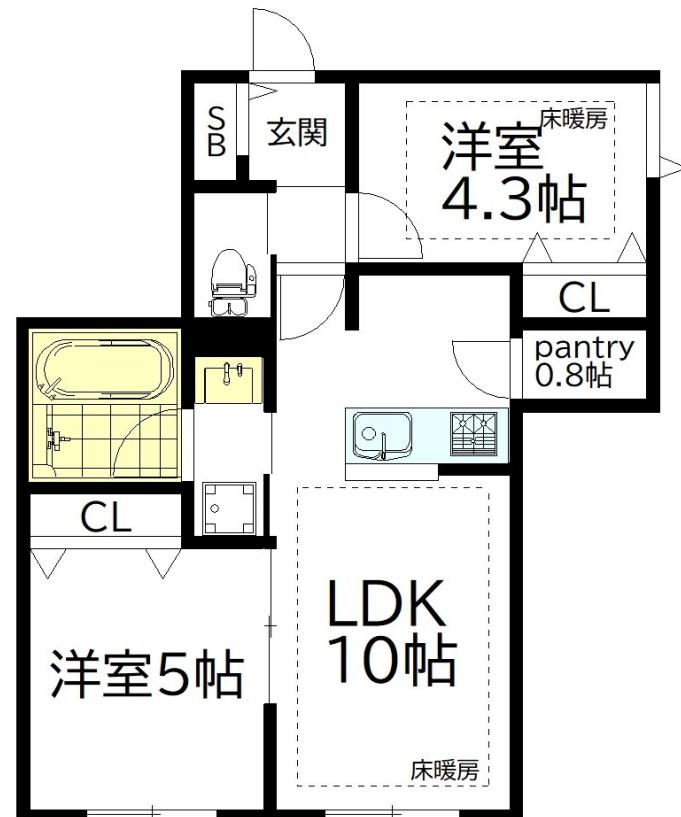
## 笹塚も下北沢も生活圏内！下北沢小学校学区、旭

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Mメゾン 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区大原 1 丁目31-4		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	47.72m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, カウンターキッチング		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ : 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000008022



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)					