

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 219,000円 | 6,000円 |

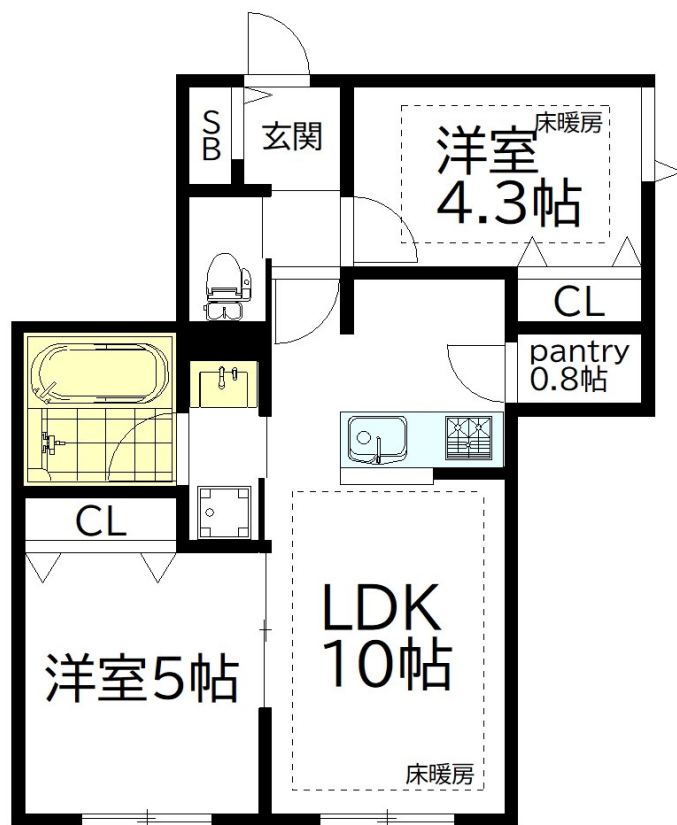
笹塚も下北沢も生活圏内！下北沢小学校学区、旭

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Mメゾン 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目31-4                                   |      |    |
| 交通       | 京王新線 笹塚駅 徒歩9分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分                     |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 47.72㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン,グ |      |    |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円                        |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年6月27日

No.000008022

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |