

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,000円

積水ハウス施工の築浅シャームゾン♪閑静な住宅

ダブルロック,ディンプルキー,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル ルミエール 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 2丁目19-10		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.16㎡	向き	南
築年月	2020年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 鍵交換費用:11,000円 クリーニング費用:79,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 毎月:賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ!創業40年の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪ 不動産の購入/売却もお任せください!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000008006

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%