

FOR RENT

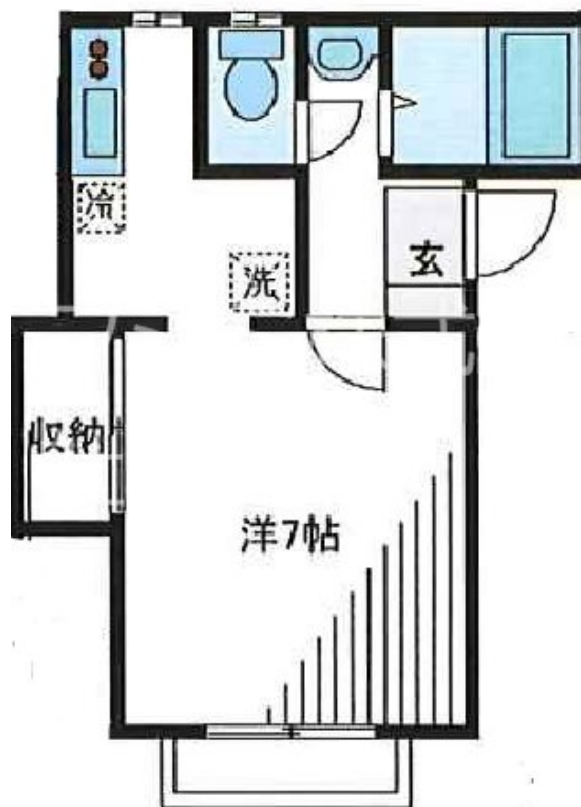
賃料	管理費等
70,000円	1,000円

角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラルクハイツ 203号室		
物件所在地	東京都杉並区本天沼 1丁目19-6		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 西武新宿線 下井草駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	1999年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心サポート(2年間): 22,000円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000007928

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%