

FOR RENT

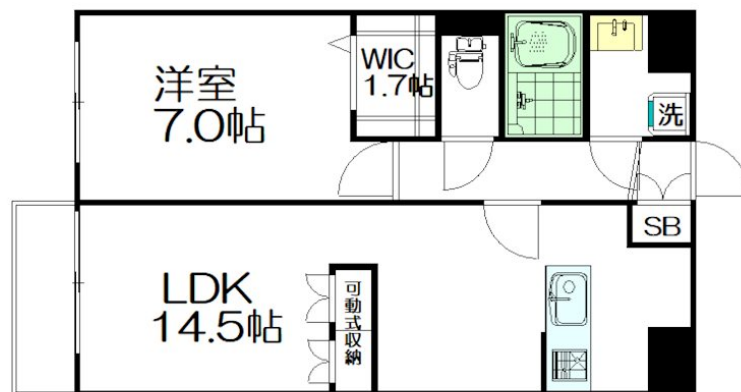
賃料	管理費等
137,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レッドパイン 302号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目8-36		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.23㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50%・継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000007823

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%