

FOR RENT

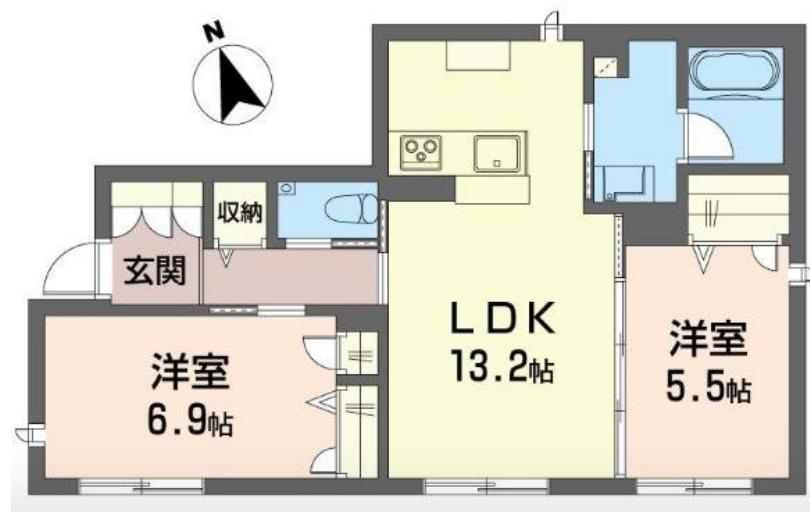
賃料	管理費等
202,000円	8,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデュオ吉祥寺 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目28-17		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.36㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,L A N,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンタ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用:98,340円 鍵交換費用:14,300円 [月次費用] SHMライフサポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回33,000円 月額2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000007755

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%