

# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,駅まで平坦,駅前,区画整理地内,始発駅,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス吉祥寺北町 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目4-1		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	41.98㎡	向き	東
築年月	2005年7月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月14日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, L A N, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料総額50% 2年毎2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.0000007625

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%