

賃料	管理費等
253,000円	4,000円

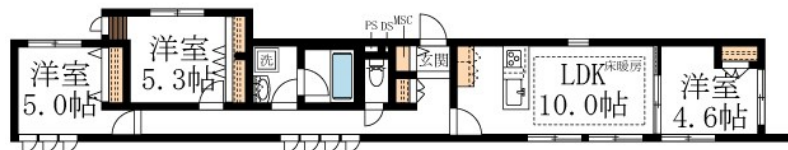
新築 旭化成施工のヘーベルメゾン！省エネルギー

1フロア1住戸,3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高気密高断熱住宅,四方角部屋,省エネルギー対策,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンデンハイムキョウドウ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目7-22		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	70.8㎡	向き	東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考	3LDK 退去時のハウスクリーニング費用77,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000007542

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%