

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,500円

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Luana吉祥寺 102号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目2-5		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.7㎡	向き	
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2025年9月4日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 マイコンシェルクラブ: 15,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考			

情報更新日2025年7月29日

No.000007367



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%