

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2面採光, オートロック, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 免震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DUKE 601号室		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目12-12		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	2000年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスレンジ付, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 28,600円 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回利用料: 賃料総額50% 月額: 賃料総額1.5%		
備考	ペット、バイク相談、セブンイレブンまで2.0m。		

情報更新日2025年7月22日

No.000007301



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%