

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 南西角住戸, 防犯ガラス, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, セキュ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	die Ruhe上石神井 101号室		
物件所在地	東京都練馬区関町東1丁目2-11		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.29㎡	向き	
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エ		
その他費用	[一時金] Myconciel club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 2年毎:20,000円		
備考	創業30年以上の実績! ご安心してお問い合わせ下さい。0422-27-5346 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.000007271



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%