

FOR RENT

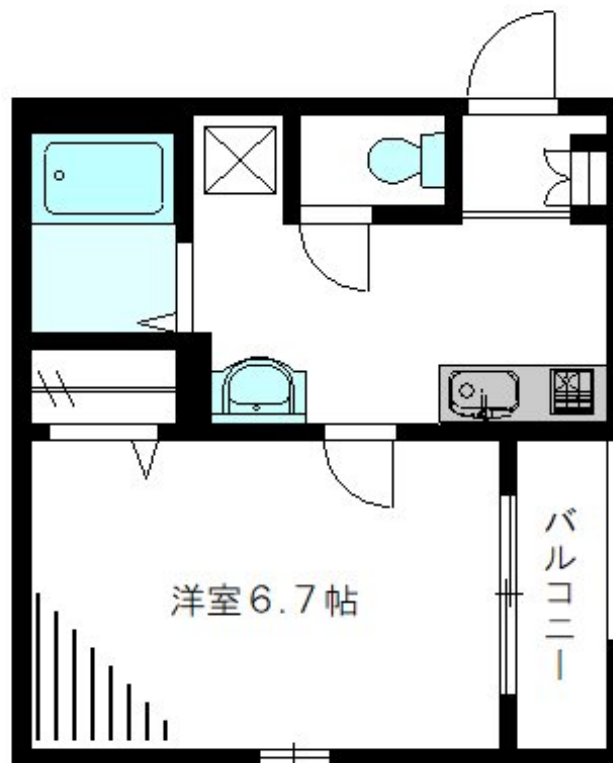
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,全室2面採光,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス菊川 101号室		
物件所在地	東京都墨田区菊川2丁目11-11		
交通	都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩3分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.29㎡	向き	
築年月	2010年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,C S,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心サポート(2年間): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.25% 1年毎15%~30%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0000007246

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%