

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	1,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,角住戸,出窓,振り分け,全室東南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルエポック東高円寺A 102号室		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目49-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.42㎡	向き	東
築年月	2004年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 安心サポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0000007231

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%