

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,全室東南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン プリマーベ 103号室		
物件所在地	東京都杉並区本天沼2丁目13-2		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 西武新宿線 下井草駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 ハウスクリーニング費用: 67,430円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回利用料: 33,000円税込 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.0000007217

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	20%	客付	80%