

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	5,500円

2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,全室東南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Maison RADIEUSE (ラメゾンラデュース) 203号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目21-27		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.7㎡	向き	東
築年月	2004年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 ハウスクリーニング費用:98,340円 [月次費用] 安心サポート24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000007210



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%