

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,全室2面採光,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ(今川) 202号室		
物件所在地	東京都杉並区今川4丁目3-5		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 西武新宿線 上井草駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1992年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 24時間サポート: 22,000円 ハウスキーピング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 65% 月: 家賃等総額 2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.0000007093

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%