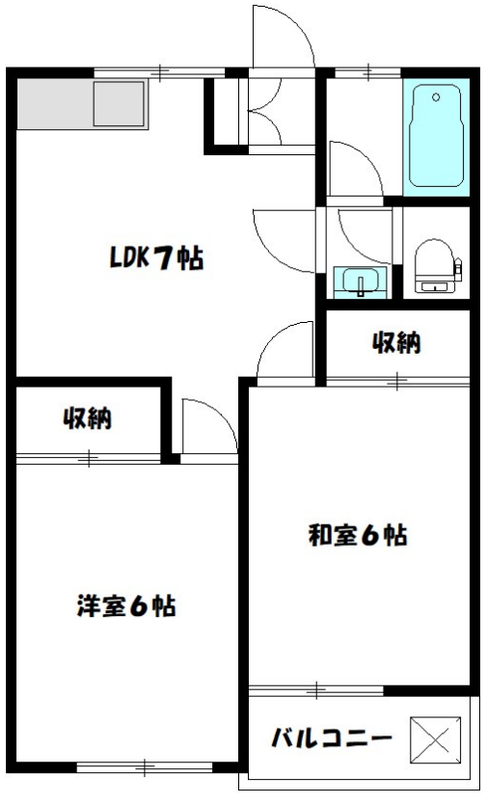
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

２４時間緊急通報システム,２面採光,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ吉野　102号室		
物件所在地	東京都小金井市梶野町５丁目12-11		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩6分 中央線　武蔵境駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1984年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13200円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,エアコン,オープンキッチン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリ		
その他費用	[一時金]　24Hサポート ：22,000円　鍵交換：27,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%　月額1.25%　年更新15～30%		
備考			

情報更新日2025年7月12日

No.0000007064

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　　物件管理コード：1112809673200000051860

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。