

FOR RENT

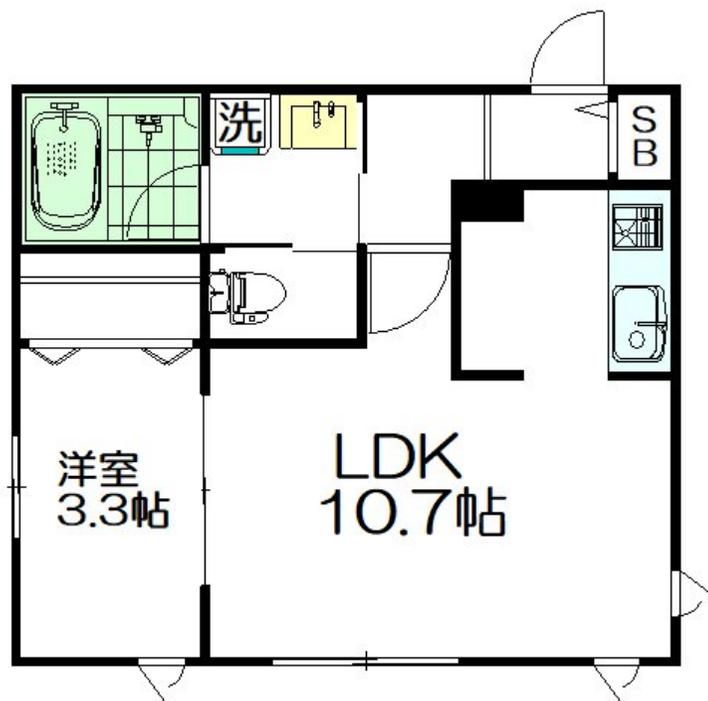
賃料	管理費等
123,000円	6,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクスガーデンHS 101号室		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目26-13		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩14分 中央線 高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	38.26㎡	向き	
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2025年7月1日

No.000006988

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%