FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	3,000円

人気の代田6丁目！築浅旭化成ヘーベルメゾン♪フ

２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室２面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南

【外観】

【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rouge下北沢（ルージュ）　102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田６丁目31-5		
交通	京王井の頭線　下北沢駅　徒歩7分 京王井の頭線　新代田駅　徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	51.67㎡	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,カ		
その他費用	[一時金]　24Hサポート料：22,000円　鍵交換費用：28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回時：賃料等総額の65%　月額：賃料等総額の2%		
備考	創業35年以上の実績！独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日　No.0000006931

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　物件管理コード：1112809673200000051717

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。